

Seniorenzentrum „St. Michael“

Höhensteig 2
12526 Berlin
Tel.: 030/6741-4100; -4103; 4101
Fax: 030/6741-4199

Kurzinformation zum Betreuten Wohnen im Seniorenzentrum „St. Michael“

Sehr geehrte Bewerberin, sehr geehrter Bewerber,

in unserem Haus gibt es 13 Wohnungen:

9 Einraumwohnungen mit 6x ca. 30m² zu 465€/ Monat Kaltmiete, 1x ca 38 m² 585€/ Monat Kaltmiete
und 2x ca. 48m² zu 735€/ Monat Kaltmiete
4 Zweiraumwohnungen mit je ca. 48m² zu 735€/ Monat Kaltmiete

Zu der monatlichen Kaltmiete kommt noch eine Betriebskostenpauschale für Wasser, Strom und Heizung hinzu.

Hinzu kommt eine Betreuungspauschale. Diese beträgt für eine Person 50,00€/ Monat, die zweite Person zahlt 25,00€/ Monat. Darin enthalten ist der Pflegenotruf, Beratung sowie Hilfsangebote bzw. Vermittlung von Hilfsangeboten durch den Sozialdienst, die Haustechnik und die Verwaltung. Der Pflegenotruf ist in der Wohnung installiert bzw. befindet sich an einem Armband. Im Notfall erhalten Sie eine Erstversorgung durch das Pflegepersonal des Hauses.

Zu kulturellen Veranstaltungen des Seniorenzentrums sind Sie immer herzlich eingeladen. Ebenso haben Sie die Möglichkeit, sich im Haus mit Speisen versorgen zu lassen. Dabei sind drei Mahlzeiten für z.Z. ab 9,60€ möglich: Frühstück (2,40€), Mittagessen mit Dessert (ab 3,60€), Abendessen (4,15€).

Unsere behindertengerechten Wohnungen liegen alle im Erdgeschoss und haben einen separaten Eingang. Des Weiteren verfügen unsere Wohnungen über ein Duschbad, sowie einer Küchenzeile, die Platz für einen Kühlschrank und einen Geschirrspüler bietet. Die Wohnung darf gern von Ihnen vollständig möbliert werden. Des Weiteren gehört zu jeder Wohnung eine kleine Terrasse und ein Abstellraum. Für die Reinigung Ihrer Wäsche stehen Ihnen eine Münzwaschmaschine sowie ein Trockner zur Verfügung. Bei Bedarf vermitteln wir Ihnen für die Reinigung Ihrer Räumlichkeiten gern eine Reinigungsfirma. Darüber hinaus gibt es einen Gemeinschaftsraum, den Sie für Ihre Feste und Feiern individuell nutzen können.

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir Ihnen nur eine Wohnung zeigen können, wenn diese nicht vermietet ist.

Zurzeit gibt es eine Warteliste für die Bewerbung auf eine Wohnung in unserem Haus.

Mit freundlichen Grüßen

J. Oppenberg

-Sozialdienst-

Seniorenzentrum „St. Michael“

Höhensteig 2
12526 Berlin

Ansprechpartnerin: Frau Oppenberg
Tel.: 030/6741-4103; -4100; 4101
Fax: 030/6741-4199
E- Mail: j.oppenberg@alexianer.de

Anmeldung für eine Wohnung im betreuten Wohnen im Seniorenzentrum „St. Michael“

Bitte kreuzen Sie an: 1-Raumwohnung (ca. 30m²) 1-Raumwohnung (ca. 38m²)
 1-Raumwohnung (ca. 48m²) 2-Raumwohnung (ca. 48m²)

Vorname(n)/Zuname(n):

Adresse:
.....

Telefonnummer(n):

E-Mailadresse:

Geburtsdatum:

Pflegegrad: **Sozialstation/Pflegedienst:**

PKW: ja nein

Parkplatz notwendig: ja nein

Haustier: ja nein

Angehörige:

Vorname/Name:

Telefonnummer:

Wann möchten Sie ungefähr einziehen?

Datum: **Unterschrift:**.....